AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER STUDIO - 23,4 m² - ST ETIENNE BELLEVUE - 335 euros CC par mois

54 RUE PARMENTIER DANS RESIDENCE SECURISEE STUDIO DE 23 M2 LUMINEUX VUE DEGAGEE au 2°ETG AVEC ASC av. 1 PIECE DE VIE ET GRAND PLACARD DRESSING- 1 PETITE CUISINE MEUBLEE AVEC PLAQUES VITROCERAMIQUE ET REFRIGERATEUR- 1 SALLE D'EAU ET WC - CHAUFFAGE COLLECTIF ET EAU CHAUDE COLLECTIVE- 1 CAVE-

RÉFÉRENCE

Référence :	**2738**

ADRESSE

54 RUE PARMENTIER

42000 ST ETIENNE

Etage :	**2**

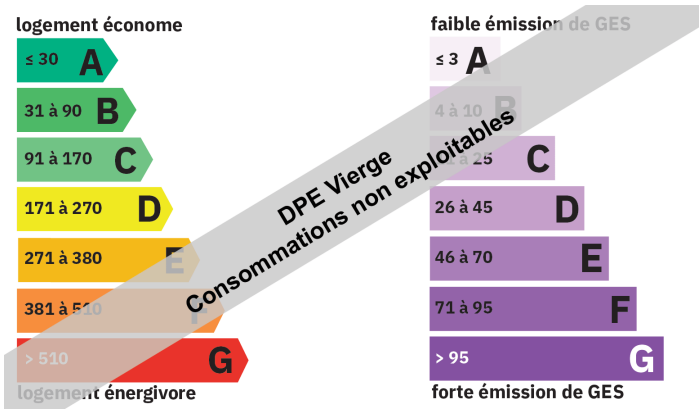
DISPONIBILITÉ

Disponible :	**06/07/2024**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**335 euros/mois**
dont provision de charges :	**60 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**275 euros**
Honoraires charge loc. :	**257 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**85 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**23,4 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	**Ouest**
Construit en :	**1960**
Vitrage :	**Simple**
Huisseries :	**Bois**
Ascenseur :	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**1**
Dressings :	**1**

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS