



A LOUER TYPE 3 - 57,5 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 560 euros CC par mois



5 RUE MERCIERE - Coeur Centre ville
 proche toutes commodités (commerces,
 transports, école...) - Dans immeuble
 sécurisé avec ascenseur - Beau T3
 ENTIEREMENT RENOVE - Composé
 d'un séjour sur cuisine ouverte meublée
 et semi-équipée (plaques et hotte) - deux
 grandes chambres - Une salle d'eau
 avec WC - Fenêtres double vitrage avec
 volets roulants - Chauffage Individuel
 électrique - Rangements - Colocation
 acceptée.

RÉFÉRENCE

Référence : **2719**

ADRESSE

5 RUE MERCIERE
 42000 ST ETIENNE

Etage : **4 / 4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **560 euros/mois**

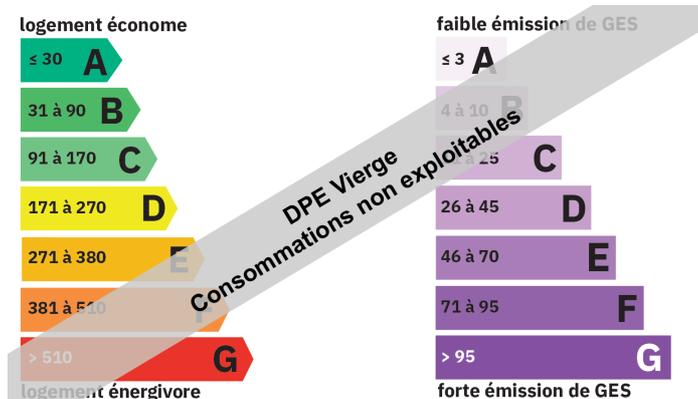
dont provision de charges : **40 euros**
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **520 euros**

Honoraires charge loc. : **470 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **57,5 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Dernier étage : **oui**

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

