



A LOUER TYPE 1 - 49,33 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 405 euros CC par mois



3 RUE GEORGES TEISSIER - Centre Ville proche commerces et transports en commun. Dans immeuble sécurisé - T1 avec mezzanine situé au 4ème étage sans ascenseur - composé d'une pièce principale avec un coin cuisine aménagé - une grande mezzanine - une salle de bain - WC. Fenêtres double vitrage - Chauffage Individuel Electrique.

RÉFÉRENCE

Référence : **2659**

ADRESSE

3 RUE GEORGES TEISSIER RUE

42000 ST ETIENNE

Etage : **4 / 4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **04/07/2024**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **405 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **385 euros**

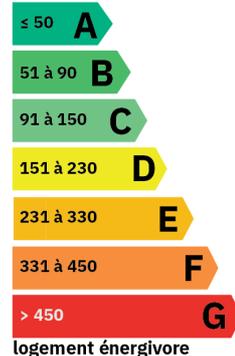
Honoraires charge loc. : **385 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **85 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

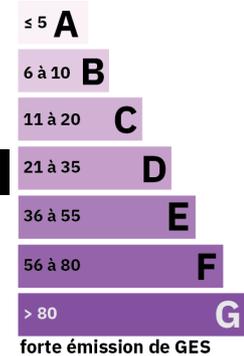
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **49,33 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Dernier étage : **oui**

Digicode : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**



