



A LOUER TYPE 3 - 67 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 580 € CC par mois



DS PETIT IMMEUBLE ENVIRONNEMENT VERDOYANT
 3 rue de Madagascar - Quartier BEAULIEU Proximité
 HPL, ENISE, FAC de Sciences - IDEAL ETUDIANT T3
 MEUBLE 67 m2 ss ASC-1 cuis.équipée, 1 Séj.avec
 canapé-fauteuils-table & chaises, 2 chbres avec
 literie et placard, Salle de Bains-Chauff. Ind. elec
 fluides neufs-double vitrage- Interphone -Parking
 élec sécurisé ds Parc-

REFERENCE

Référence : **265**

ADRESSE

3 RUE DE MADAGASCAR
 42000 ST ETIENNE

Etage : **1 / 3**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **580 €/mois**

dont provision de charges : **80 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **500 €**

Honoraires charge loc. : **450 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **201 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

CARACTERISTIQUES



1er étage



Surface de 67 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle



1 stationnement

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Est-ouest**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **Oui**

