



A LOUER TYPE 3 - 73.55 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 670 € CC par mois



83 COURS FAURIEL - Dans belle Résidence sécurisée -
 Au cœur du quartier de Fauriel et de ses
 commodités - T3 en très bon état de 73,55 m² au
 9ème étage avec ascenseur comprenant 1 cuisine
 équipée, 2 chambres, 1 séjour, 1 salle de bains, 1
 cellier, grand balcon, chauffage collectif, eau chaude
 et froide collectives, double vitrage

REFERENCE

Référence : **2510**

ADRESSE

79 A 87 COURS FAURIEL
 42000 ST ETIENNE

Etage : **9**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **670 €/mois**

dont provision de charges : **120 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **550 €**

Honoraires charge loc. : **495 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **219 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de
 serre
C 138 kWhEP/m2.an **D** 32 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

CARACTERISTIQUES



9ème étage



Ascenseur



Surface de 73.55 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**

Interphone : **Oui**

