



A LOUER TYPE 2 - 57,89 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 480 euros CC par mois



1 ALLEE JULES GARNIER - Proche Jardin des Plantes - Petite MAISON atypique de type T2 - en duplex - Ensoleillée et vue dégagée - composée d'une grande chambre avec dressing à l'étage - un séjour - une cuisine - une salle d'eau - une petite terrasse et une cave (poss stationnement vélo ou moto) - Fenêtres Double vitrage - Volets roulants électriques - Chauffage Individuel gaz - Eau froide individuelle.

RÉFÉRENCE

Référence : **2464**

ADRESSE

1 ALLEE JULES GARNIER
 42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

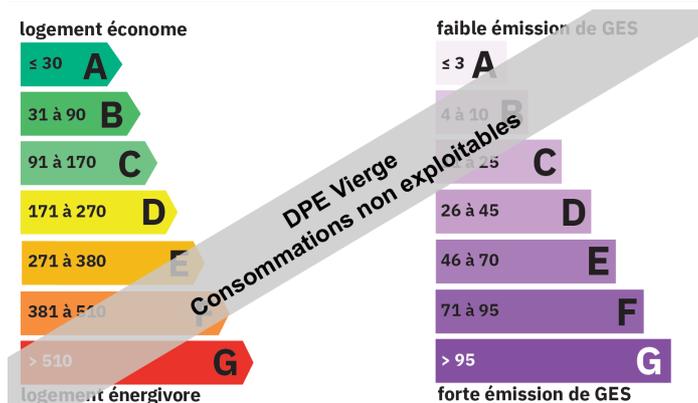
Loyer charges comprises : **480 euros/mois**

Dépôt de garantie : **480 euros**

Honoraires charge loc. : **430 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **57,89 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1930**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Terrasses : **1**

