CABINETHUMBERT

AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 2 - 32.02 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 385 € CC par mois

7 RUE DE LA MULATIERE Prox. Pl. Chavanelle, Bus, Tram, Commerces, IDEAL ETUDIANT T2 Rénové et lumineux, calme donnant s/cour 32.02 m² au 1er ét. sans asc. offrant cuis. équipée et meublée (Plaque vitro, hotte, four) ouverte s/séjour, 1 chambre, salle d'eau WC, Chauff. indiv. élect. par radiants, double vitrage, interphone.

REFERENCE

Référence :	**2438**

ADRESSE

7 RUE DE LA MULATIERE
42000 ST ETIENNE

Etage :	**1 / 2**

DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**385 €/mois**
dont provision de charges :	**25 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**360 €**
Honoraires charge loc. :	**360 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**85 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

CARACTERISTIQUES

- **1er étage**
- **Surface de 32.02 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Est**
Construit en :	**1900**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Interphone :	**Oui**