



A LOUER TYPE 2 - 45 m² - ST ETIENNE - portail rouge - 497 euros CC par mois



PROX IUT-ENISE-FAC
SCES-ISTP/IRUP dans PARC F2
meublé BON ETAT 45 m² 14^{étg}
ascenseur dans Résidence sécurisée
118 r Crozet Boussingault, 1 cuisine
meublée et équipée
(frigo/congèle-Lave-linge-plaque
gaz-micro-onde-four-hotte), 1 séjour et 1
chbre tt équipé av literie et mobilier,
chauffage, eau chaude et froide
collectifs, forfait gaz cuis, facilité
stationnement bas immeuble.

RÉFÉRENCE

Référence : **2365**

ADRESSE

118 RUE CROZET BOUSSINGAULT

42000 ST ETIENNE

Etage : **14**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **497 euros/mois**

dont provision de charges : **140 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **714 euros**

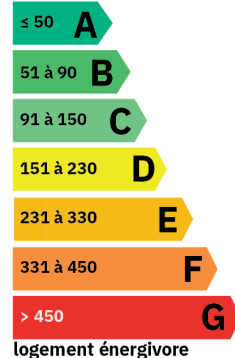
Honoraires charge loc. : **357 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

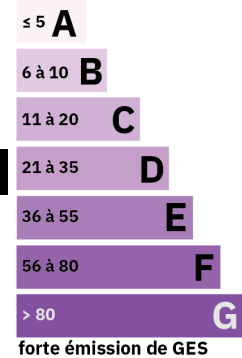
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

202

47

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **45 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud-est**

Construit en : **1975**

Vitrage : **Simple**

Huissieries : **Bois**

Ascenseur : **oui**

Accès handicapé : **oui**

Interphone : **oui**

