



A LOUER TYPE 3 - 84.07 m² - ST ETIENNE FACULTE / CENTRE DEUX - 530 € CC par mois



62 rue DESIRE CLAUDE - Prox. Centre II, Facultés site Tréfilerie, transports & voies rapides Appt. traversant
RENOVE en 2019 avec de belles prestations :
planchers vernis cheminées - placards- 2ème ét. avec
2 chambres, Séjour, Cuisine équipée de meubles,
SDB, WC, Interphone - double vitrage-
Chauff.ind.gaz-
Logement à consommation énergétique excessive :
classe F.

REFERENCE

Référence : **235**

ADRESSE

62 RUE DESIRE CLAUDE
42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **530 €/mois**

dont provision de charges : **35 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **495 €**

Honoraires charge loc. : **445 € TTC**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

F 376 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

F 82 kgeq CO₂/m².an

CARACTERISTIQUES



2ème étage



Surface de 84.07 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle

