



## A LOUER TYPE 2 - 50 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE FAURIEL - 496 euros CC par mois



48BIS COURS FAURIEL Dans immeuble ancien Bourgeois F2 meublé de 50 M2 très clair, rafraîchi au 1er étage. sans asc.

Composé d'une cuisine équipée et meublée (plaques-four-machine à laver, lave-vaisselle, table & chaises) 1 séjour avec un canapé&fauteuil parquet vitrifié, 1 chbre av 1 lit et bureau Grand placard, Chauff.ind gaz, interphone, facile stationmt bas immeuble.

### RÉFÉRENCE

Référence : **2291**

### ADRESSE

48 BIS COURS FAURIEL

42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **496 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

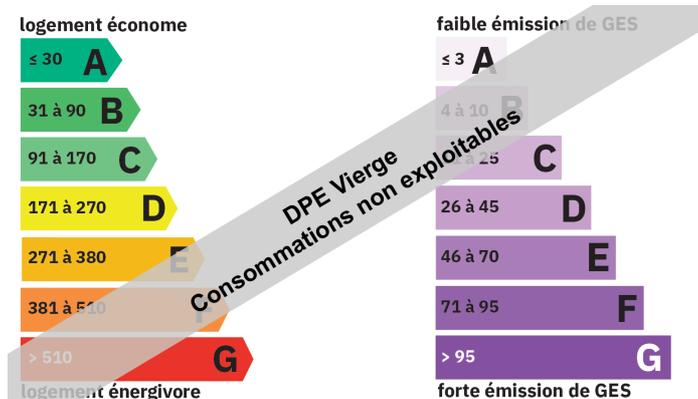
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **952 euros**

Honoraires charge loc. : **476 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **50 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1975**

Interphone : **oui**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **oui**

Colocation acceptée : **oui**

Salles de bains : **1**



