



A LOUER TYPE 3 - 63,39 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 530 euros CC par mois



6 RUE DE LA REPUBLIQUE - CENTRE VILLE - Proche de toutes commodités (commerces, bus, tram, gare...) - Dans un immeuble sécurisé et bien entretenu - T3 clair et très ensoleillé - En bon état - il est situé au 4^{ème} et dernier étage sans ascenseur - il est composé d'un séjour avec une cuisine ouverte meublée et semi équipée - deux chambres - une salle de bains - Chauffage Individuel au Gaz - Fenêtres Double Vitrage.

RÉFÉRENCE

Référence : **217**

ADRESSE

6 RUE DE LA REPUBLIQUE

42000 ST ETIENNE

Etage : **4 / 4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **530 euros/mois**

dont provision de charges : **15 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **515 euros**

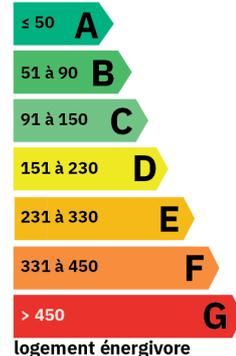
Honoraires charge loc. : **460 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **180 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

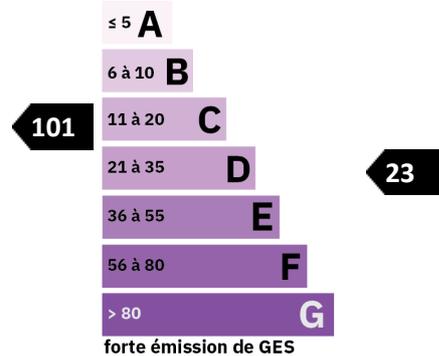
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **63,39 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Dernier étage : **oui**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

