



A LOUER TYPE 3 - 97.57 m² - ST ETIENNE - hyper centre - 795 € CC par mois



6 RUE GENERAL FOY

Très bel appartement au cœur du centre ville, prox. transports, commerces : T3 entièrement rénové situé au 2e étage avec ascenseur composé d'une cuisine équipée (four, plaques), un grand séjour avec cheminée, 2 chambres dont une avec dressing, plancher au sol, double vitrage, volets roulants, Chauffage. Individuel. Gaz - immeuble sécurisé avec Interphone

REFERENCE

Référence : **207**

ADRESSE

6 RUE G FOY 2 RUE G TEISSIER
 42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **795 €/mois**

dont provision de charges : **45 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **750 €**

Honoraires charge loc. : **675 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **292 €**

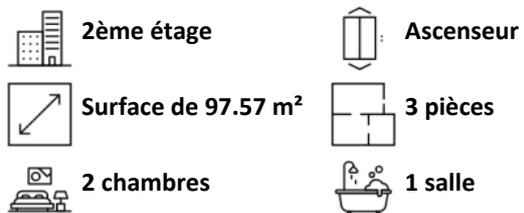
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 281 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 51 kgeq CO₂/m².an

CARACTERISTIQUES



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Interphone : **Oui**

Digicode : **Oui**



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE