



A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 247 m² env. - ST ETIENNE CENTRE VILLE - Prix : nous consulter



3 RUE GEORGES TEISSIER - HYPER CENTRE-VILLE - emplacement n°2
RDC de 153m² avec mezzanine de 94m² à aménager - façade vitrée - accès PMR - rideau métallique - proche arrêt de bus et tramway.
Impôt foncier: 2 962€ (valeur 2020)

REFERENCE

Référence : **1944**

DESCRIPTION

3 RUE GEORGES TEISSIER - HYPER CENTRE-VILLE - emplacement n°2
RDC de 153m² avec mezzanine de 94m² à aménager - façade vitrée - accès PMR - rideau métallique - proche arrêt de bus et tramway.
Impôt foncier: 2 962€ (valeur 2020)

ADRESSE

3 RUE GEORGES TEISSIER RUE
42000 ST ETIENNE

INFORMATIONS FINANCIERES

Charges mensuelles : **150 €/mois**

Charges annuelles : **7,29 €/m²**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **2 962 €/an**

Taxe foncière : **11,99 €/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **247 m² environ**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **9 ans décret 30/09/1953**