

AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 3 - 61,94 m² - ST ETIENNE MONTPLAISIR - 525 euros CC par mois



2 RUE TIVET - Proche des commerces et de la Place Saint François - APPARTEMENT T3 ENTIEREMENT MEUBLE ET RENOVE - Situé en rez-de-chaussée surélevé, il est composé d'une belle pièce de vie avec une cuisine ouverte meublée et équipée - un wc - deux chambres et d'une salle d'eau -Chauffage individuel électrique par radiateurs fluides caloporteurs - Eau froide individuelle.

RÉFÉRENCE

Référence :	**184**

ADRESSE

2 RUE TIVET

42000 ST ETIENNE

Etage :	**RDC / 2**

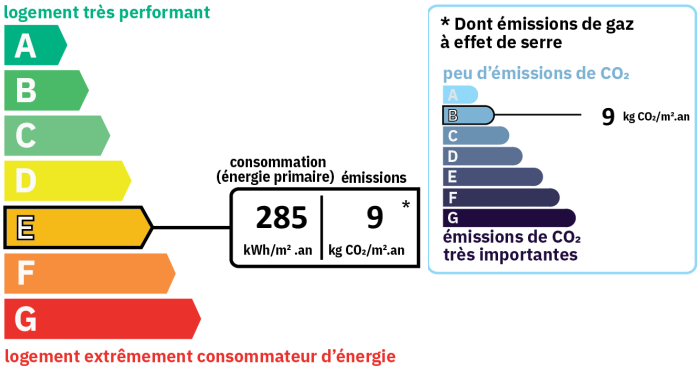
DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**525 euros/mois**
dont provision de charges :	**25 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**1 000 euros**
Honoraires charge loc. :	**450 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**180 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**61,94 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Rez-de-chaussée	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Meublé :	**oui**
Colocation acceptée :	**oui**
Salles d'eau :	**1**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS









