CABINETHUMBERT

AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 1 - 34.18 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 380 € CC par mois

3 RUE GEORGES TEISSIER- IDEAL ETUDIANT - Centre ville proche commerces et transports en commun - Grand T1 en très bon état situé au 3ème sans ascenseur. Pièce principale avec coin cuisine équipé (Hotte-Plaque et frigo) - un coin chambre (alcôve) - une salle de bains - WC - Fenêtres double vitrage - Chauff. Ind Electrique

REFERENCE

Référence :	**1544**

ADRESSE

3 RUE GEORGES TEISSIER RUE
42000 ST ETIENNE

Etage :	**3 / 4**

DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**380 €/mois**
dont provision de charges :	**20 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**360 €**
Honoraires charge loc. :	**360 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**85 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 291 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO2/m2.an

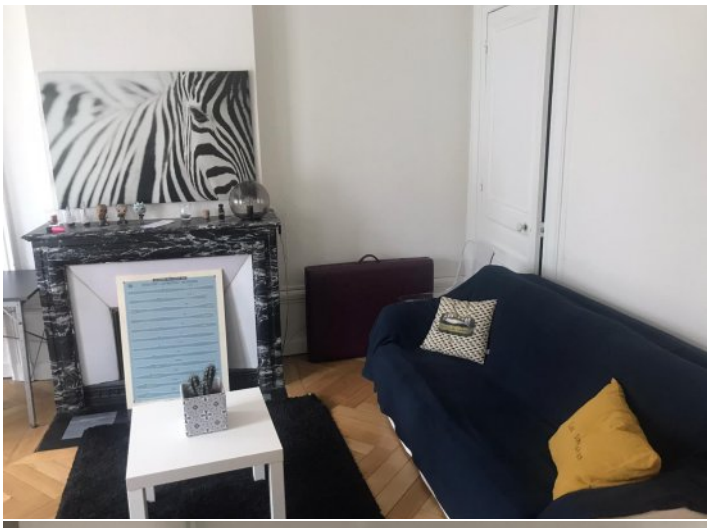
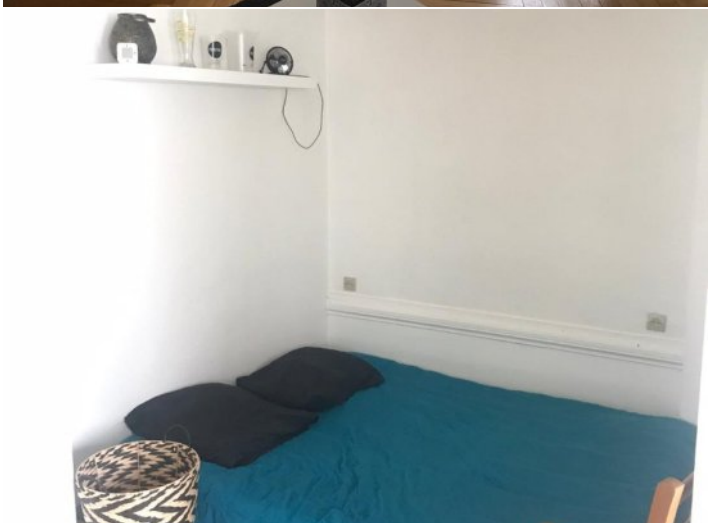
CARACTERISTIQUES

3ème étage

Surface de 34.18 m²

1 pièce

1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage :	**Double**
Digicode :	**Oui**