



A LOUER TYPE 4 - 75 m² - ST ETIENNE BERGSON - 740 euros CC par mois



7 RUE BARRA - Dans une belle résidence de qualité - Quartier BERGSON - Immeuble au calme - Appartement T4 très lumineux situé au 6ème étage - Il est composé d' un séjour avec une cuisine ouverte meublée et semi-équipée - un cellier - trois chambres - une salle de bains et une salle d'eau - balcon - un garage et une cave - Fenêtres double vitrage avec volets roulants électriques - Chauffage Individuel au gaz.

RÉFÉRENCE

Référence : **1464**

ADRESSE

7 RUE BARRA
 42000 ST ETIENNE
 Etage : **6**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

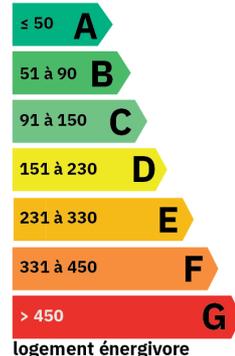
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **740 euros/mois**
 dont provision de charges : **60 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **680 euros**
 Honoraires charge loc. : **610 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **225 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m2.an

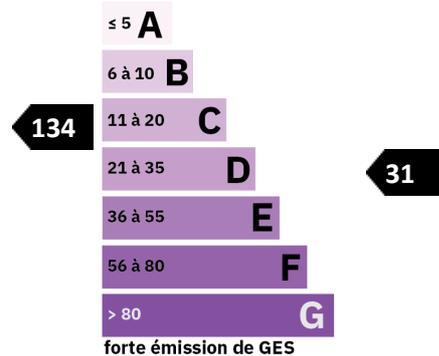
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **75 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**
 Ascenseur : **oui**
 Balcons : **1**
 Interphone : **oui**







