



A LOUER TYPE 2 - 41,36 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 435 euros CC par mois



9 rue des Deux Amis - ENTIEREMENT EQUIPE - IDEAL ETUDIANT
Secteur Jacquard - proche Ecole Architecture
T2 composé d'1 Séjour, Cuisine ouverte sur séjour équipée et meublée, 1 Chambre, 1 Mezzanine avec un lit en 140, Salle d'eau et WC.
Chauffage Individuel Gaz - Interphone

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

RÉFÉRENCE

Référence : **1003**

ADRESSE

9 RUE DES DEUX AMIS
42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **435 euros/mois**

dont provision de charges : **10 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **425 euros**

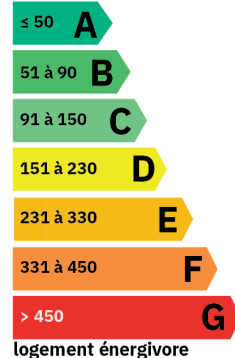
Honoraires charge loc. : **425 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **85 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

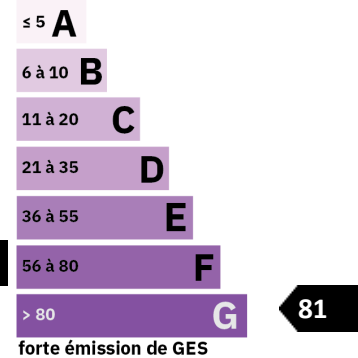
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **41,36 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **1**
Cuisine : **AMENAGEE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

