



## A LOUER TYPE 3 - 59,1 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE - Terrasse - 500 euros CC par mois



3 Place Massenet - PROCHE FAC DE MEDECINE - COLOC POSSIBLE - Quartier La Terrasse/St Priest en Jarez - Proximité transports en commun / Autoroute - Commerces  
 Appartement offrant 2 chambres - Séjour - Cuisine - Salle de Bains - wc - Poss. Garage fermé  
 Chauffage collectif - Interphone - Ascenseur

### RÉFÉRENCE

Référence : **998**

### ADRESSE

3 PLACE MASSENET

42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **500 euros/mois**

dont provision de charges : **120 euros**

(régularisation annuelle)

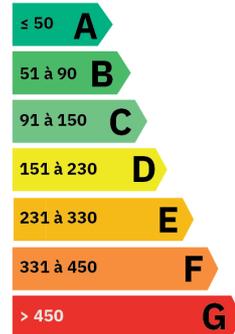
Dépôt de garantie : **380 euros**

Honoraires charge loc. : **340 euros TTC**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
 en kWhEP/m2.an

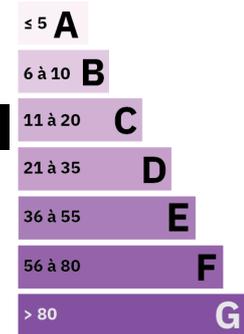
logement économe



logement écongvore

Emission de gaz à effet de serre  
 en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **59,1 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/FUEL**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**







