



41 C RUE DE L'ENSEIGNE ROUX - ds secteur résidentiel



T2 41 C RUE DE L'ENSEIGNE ROUX
 Dans secteur résidentiel
 Quartier Bergson, Prox. commerces,
 transports, Appt. lumineux avec
 magnifique vue dégagée au 9e ét. avec
 asc. offrant séjour, chambre avec
 parquet flottant, cuisine avec gazinière,
 SDB, WC. Chauffage Collectif Gaz, Vide
 ordures

RÉFÉRENCE

Référence : **919**

ADRESSE

41 RUE DE L ENSEIGNE ROUX

42000 ST ETIENNE

Etage : **9**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **407 euros/mois**

dont provision de charges : **65 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **342 euros**

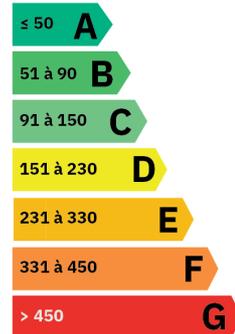
Honoraires charge loc. : **308 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **126 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m2.an

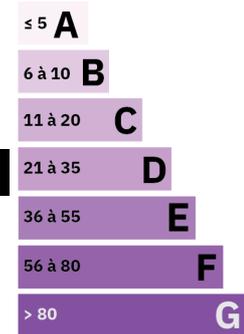
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **45,31 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**







