



A LOUER TYPE 2 - 47,61 m² - ST ETIENNE - PREFECTURE - 450 euros CC par mois



15 RUE CHARLES DE GAULLE - Quartier Préfecture - Proximité de la place Jean Jaurès - Dans Immeuble sécurisé avec interphone - T2 en BON ETAT situé au 1er étage - Il est composé d'un séjour - d'une chambre au calme donnant sur la cour - une cuisine séparée meublée et semi-équipée- Une salle de Bains et un wc - Fenêtres double vitrage avec volets roulants - Chauffage Individuel Gaz - Poss. location en sus d'une place de parking dans la cour selon disponibilité.

RÉFÉRENCE

Référence : **914**

ADRESSE

15 RUE CHARLES DE GAULLE

42000 ST ETIENNE

Etage : **1 / 4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **450 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **430 euros**

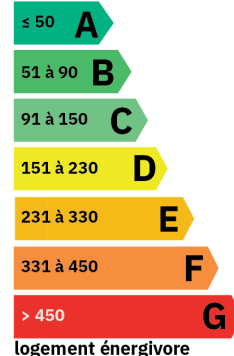
Honoraires charge loc. : **385 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

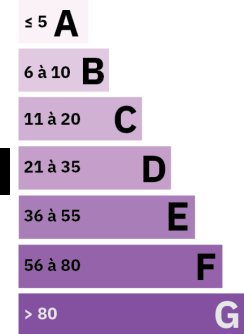
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **47,61 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**







