



A LOUER TYPE 1 - 32,93 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 335 euros CC par mois



7 RUE ETIENNE BOISSON - IDEAL ETUDIANTS - Proximité de la place Jacquard et toutes commodités - Ecole Architecture - T1 en bon état offrant 1 grande cuisine séparée et semi-équipée (réfrigérateur/congélateur, four micro-ondes, plaque électrique, table), une chambre, une salle d'eau, WC, Fenêtres Double Vitrage - Interphone -

RÉFÉRENCE

Référence : **900**

ADRESSE

7 RUE BOISSON
 42000 ST ETIENNE

Etage : **1 / 3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **335 euros/mois**

dont provision de charges : **25 euros**
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **310 euros**

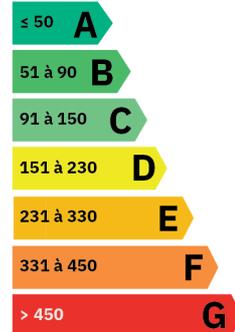
Honoraires charge loc. : **275 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

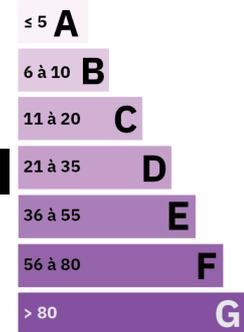
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **32,93 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière mixte**

Eau froide : **INDIVIDUEL**



