



A LOUER TYPE 3 - 95,16 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 660 euros CC par mois



7 RUE BALAY - Quartier Préfecture,
 Prox. toutes commodités, - Dans petit
 immeuble sécurisé - IDEAL
 COLOCATION - Appt. T4 en bon état
 offrant : un beau séjour, trois chambres,
 une cuisine séparée meublée et équipée
 avec balcon , une salle de bains , WC,
 nombreux rangements - Double vitrage,
 Chauff. Indiv. Gaz, Eau froide collective -
 Interphone.

RÉFÉRENCE

Référence : **891**

ADRESSE

7 RUE BALAY
 42000 ST ETIENNE
 Etage : **3 / 4**

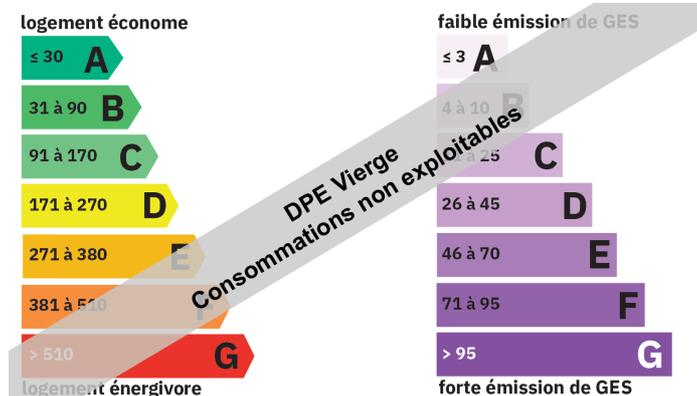
DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **660 euros/mois**
 dont provision de charges : **70 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **590 euros**
 Honoraires charge loc. : **530 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **285 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **95,16 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**
 Balcons : **1**
 Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**
 Chambres : **3**
 Cuisine : **AMENAGEE**
 Colocation acceptée : **oui**

