



## A LOUER TYPE 1 - 43 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE LA MÉTARE - 365 euros CC par mois



IDEAL ETUDIANT -17 ALLEE H.  
 DAUMIER-Ds résid.sécurisée F1 de 43  
 m2 av 1 Entrée av.dressing, 1 cuis.US  
 meublée&équipée(plaques-top-hotte),  
 S/1 séjour, Salle d'eau, Fenêtres double  
 vitrage neuve - Chauffage, Eau Chaude  
 & Eau Froide Collectifs, Interphone-

### RÉFÉRENCE

Référence : **856**

### ADRESSE

15 27 ALLEE HONORE DAUMIER

42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **365 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **315 euros**

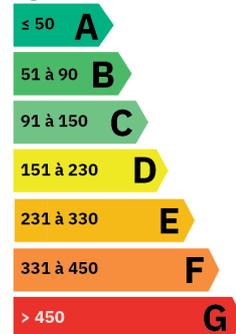
Honoraires charge loc. : **284 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **129 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
 en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

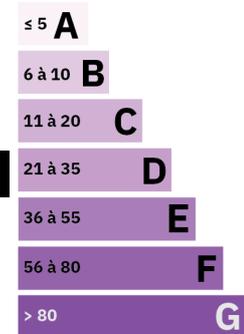
logement économe



189

Emission de gaz à effet de serre  
 en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



73

DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **43 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Rez-de-chaussée : **oui**

Gardien : **oui**

Interphone : **oui**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet stratifié**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/**



