



A LOUER TYPE 3 - 69,27 m² - ST ETIENNE - FAURIEL - 610 euros CC par mois



LE CHAMBORD" 3 PASSAGE J. BAPTISTE COROT
 Quartier Fauriel : Appt. très calme donnant sur espaces verts, Prox. voies expresses, Commerces. T4 tt très calme offrant : Cuisine incorporée, Séj. dble 18,65 m² av. plancher, 2 chbres, Balcon, SDB aménagée, Nombreux Rangements. Cave lot N° 100 - Interphone - Chauffage Coll+eau chaude-

RÉFÉRENCE

Référence : **851**

ADRESSE

3 PASSAGE JEAN BAPTISTE COROT

42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **610 euros/mois**

dont provision de charges : **110 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **500 euros**

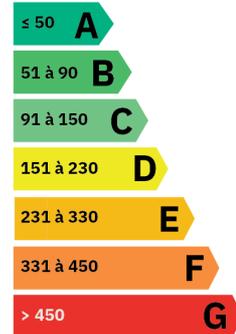
Honoraires charge loc. : **450 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **208 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

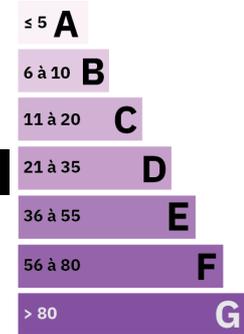
logement économe



logement énérgivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **69,27 m²**

Séjour : **18 m² environ**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**



