



## A LOUER TYPE 2 - 39 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE BELLEVUE - 323,81 euros CC par mois

### RÉFÉRENCE

Référence : **842**

### ADRESSE

1 3 RUE LISFRANC 23 BD PASTEUR

42000 ST ETIENNE

Etage : **6**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **323,81 euros/mois**

dont provision de charges : **80 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **243,81 euros**

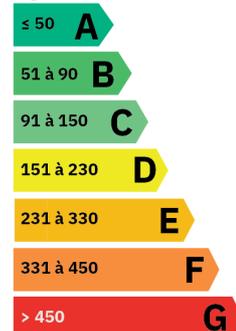
Honoraires charge loc. : **219 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **117 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

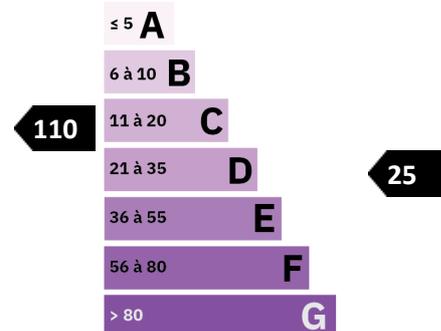
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **39 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

Caves : **1**