



A LOUER TYPE 2 - 63,58 m² - ST ETIENNE FACULTE / CENTRE DEUX - 432 euros CC par mois



62 RUE DESIRE CLAUDE
 Proximité Centre II - Facultés Site
 Tréfilerie - Transports en commun Appt.
 (3ème étage) en très bon état
 entièrement repeint comprenant : Hall,
 SDB, 1 Chambre, Séjour, Cuisine
 équipée et meublée - Planchers vernis -
 Chauffage Individuel Gaz - Interphone -
 Possibilité de louer un parking dans la
 résidence d'en face

RÉFÉRENCE

Référence : **832**

ADRESSE

62 RUE DESIRE CLAUDE

42000 ST ETIENNE

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **432 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **412 euros**

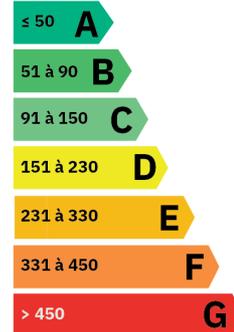
Honoraires charge loc. : **370 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **190 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

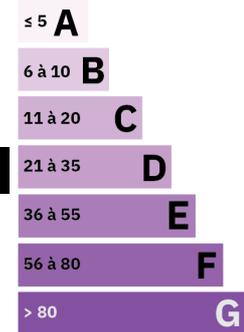
logement économe



logement éconévore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **63,58 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**







