



## A LOUER STUDIO - 31,5 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE FAURIEL - 365 euros CC par mois

### RÉFÉRENCE

Référence : **789**

### ADRESSE

1 BD ALEXANDRE DE FRAISSINETTE

42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **365 euros/mois**

dont provision de charges : **60 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **305 euros**

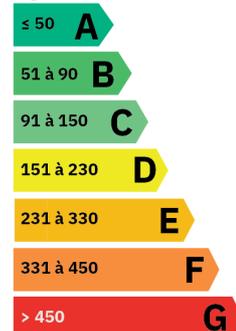
Honoraires charge loc. : **275 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **95 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

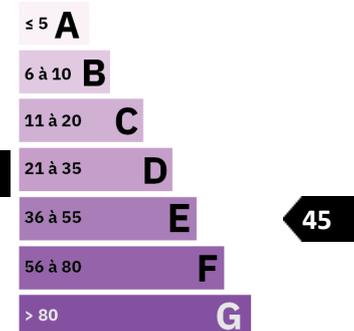
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **31,5 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur : **oui**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/**