



A LOUER TYPE 2 - 44,01 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 510 euros CC par mois



11 RUE DE LA REPUBLIQUE - au cœur du centre ville et de ses commerces
Appartement meublé entièrement rénové
type F2 très calme donnant sur cour -
cuisine meublée équipée ouverte sur
séjour - 1 chambre avec grand dressing -
alcôve avec nombreux rangements - 1
salle d'eau Fenêtres - double-vitrage
Chauffage Individuel Gaz par chaudière
neuve

RÉFÉRENCE

Référence : **704**

ADRESSE

11 RUE DE LA REPUBLIQUE

42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **510 euros/mois**

dont provision de charges : **8 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 000 euros**

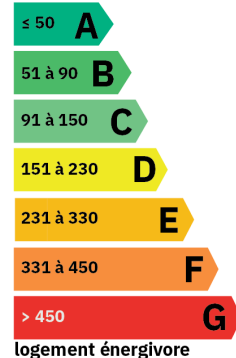
Honoraires charge loc. : **450 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **132 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

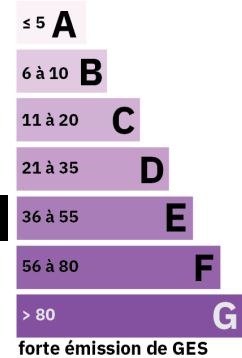
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

266

62

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **44,01 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Année de rénovation : **2020**

