



## A LOUER TYPE 3 - 75 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 500 euros CC par mois

### RÉFÉRENCE

Référence : **680**

### ADRESSE

49 RUE DE LA RESISTANCE

49 RUE RESISTANCE

42000 ST ETIENNE

Etage : **4**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **500 euros/mois**

dont provision de charges : **70 euros**  
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **430 euros**

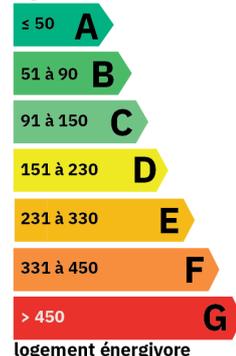
Honoraires charge loc. : **615 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **225 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

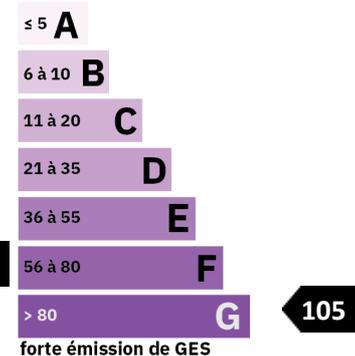
Consommation énergétique  
 en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre  
 en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **75 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur : **oui**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**