



A LOUER TYPE 1 - 32,64 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 485 euros CC par mois



20 COURS GUSTAVE NADAUD
Quartier VILLEBOEUF - T1 de 33 M2
ETAT NEUF au 9^e Etg. vue très dégagée
sur le Parc du Jardin des Plantes avec
Cuis.équipée (Plaques Gaz + Hotte)
avec Balcon- 1 Chbre - Salle d'eau -
Nbrx Placards - Chauff. & Eau chde
collectifs - Interphone -1 Place Parking
privée en s/sol.

RÉFÉRENCE

Référence : **623**

ADRESSE

20 COURS GUSTAVE NADAUD

42000 ST ETIENNE

Etage : **9**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **485 euros/mois**

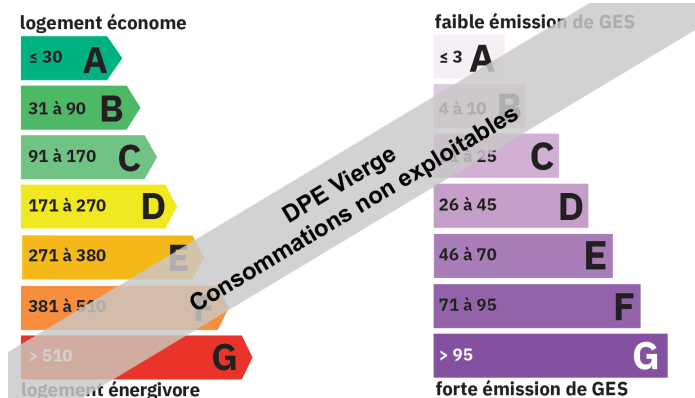
dont provision de charges : **80 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **405 euros**

Honoraires charge loc. : **359 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **85 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **32,64 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud-est**

Vitrage : **Double**

Huissières : **Bois**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**





