AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr



A LOUER TYPE 2 - 50,21 m² - ST ETIENNE BERGSON - 520 euros CC par mois



10 BD DES ETATS UNIS - Quartier Bergson/Cité du design - A proximité de toutes les commodités - Dans une belle résidence située dans un quartier résidentiel - Avec interphone et ascenseur - Appartement T2 en bon état situé au 4ème étage - Il est composé d'un beau séjour - une cuisine séparée meublée et semi équipée - une chambre avec balcon - une salle d'eau et un WC - Rangements - Chauffage Individuel au gaz - Fenêtres aluminium.

RÉFÉRENCE

Référence :	**559**

ADRESSE

10 BD DES ETATS UNIS

42000 ST ETIENNE

Etage :	**4**

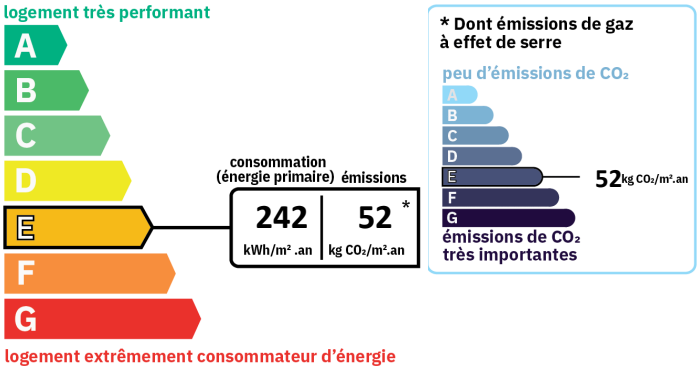
DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**520 euros/mois**
dont provision de charges :	**40 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**480 euros**
Honoraires charge loc. :	**430 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**150 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**50,21 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Aluminium**
Ascenseur :	**oui**
Balcons :	**1**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS







