



## A LOUER TYPE 3 - 89 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 740 euros CC par mois

### RÉFÉRENCE

Référence : **524**

### ADRESSE

3 RUE WILSON  
 42000 ST ETIENNE

Etage : **4**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **740 euros/mois**

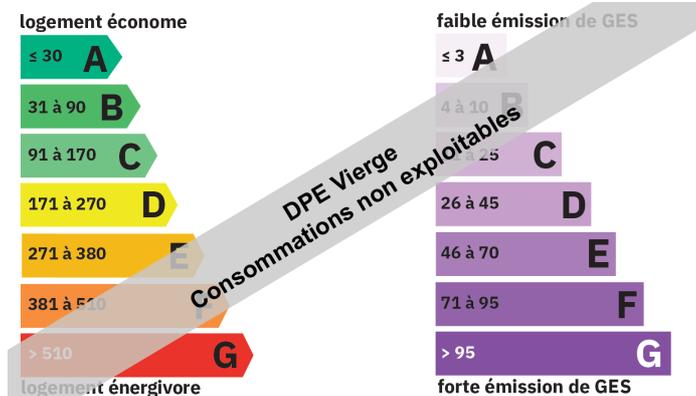
dont provision de charges : **40 euros**  
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **700 euros**

Honoraires charge loc. : **630 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **267 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **89 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Aluminium**

Ascenseur : **oui**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Vidéosurveillance : **oui**