



## A LOUER TYPE 3 - 68,4 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE CARNOT - 448 euros CC par mois

### RÉFÉRENCE

Référence : **522**

### ADRESSE

18 RUE AMPERE  
 42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **448 euros/mois**

dont provision de charges : **18 euros**

(régularisation annuelle)

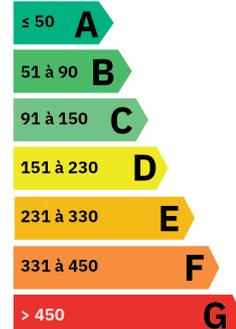
Dépôt de garantie : **430 euros**

Honoraires charge loc. : **380 euros TTC**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
 en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

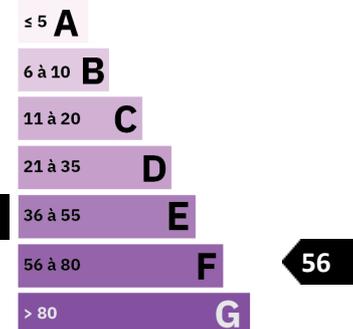
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
 en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **68,4 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Greniers : **1**