

AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 3 - 74,8 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 490 euros CC par mois

RÉFÉRENCE

Référence :	**483**

ADRESSE

35 PLACE DU PEUPLE

42000 ST ETIENNE

Etage :	**2**

DISPONIBILITÉ

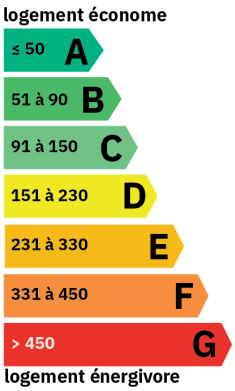
Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

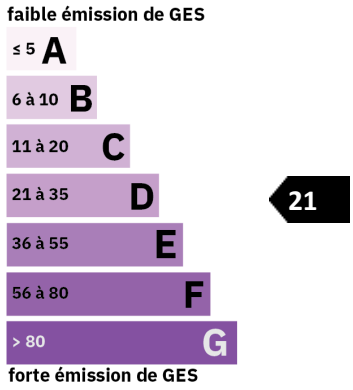
Loyer charges comprises :	**490 euros/mois**
dont provision de charges :	**20 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**470 euros**
Honoraires charge loc. :	**420 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**200 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**74,8 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS