



A LOUER TYPE 2 - 43,6 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 400 euros CC par mois



12 rue Sainte Catherine - Au coeur du Centre Ville - Proximité immédiate transports en commun - Commerces
 T2 situé au 4ème étage d'un bel immeuble composé d'une chambre - Séjour ouvert sur cuisine équipée et meublée (plaques élec - four élec) - Salle d'eau avec wc - Sols plancher flottant - Chauffage Individuel Gaz - Digicode Portail automatisé + immeuble

RÉFÉRENCE

Référence : **443**

ADRESSE

12 RUE SAINTE CATHERINE

42000 ST ETIENNE

Etage : **4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **400 euros/mois**

dont provision de charges : **15 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **385 euros**

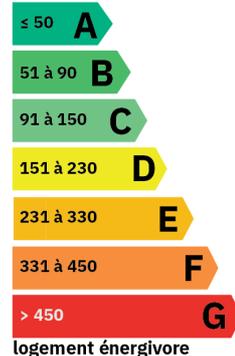
Honoraires charge loc. : **343 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **129 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

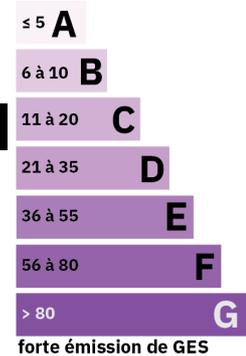
logement économe



138

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



32

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **43,6 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Digicode : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

