



## A LOUER TYPE 2 - 48 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 265 euros CC par mois

### RÉFÉRENCE

Référence : **421**

### ADRESSE

1 RUE DU GRAND GONNET

42000 ST ETIENNE

Etage : **3**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **265 euros/mois**

dont provision de charges : **15 euros**  
 (régularisation annuelle)

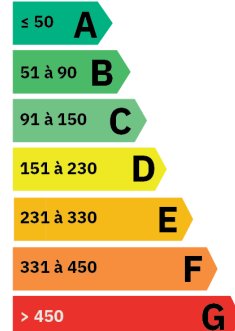
Dépôt de garantie : **250 euros**

Honoraires charge loc. : **200 euros TTC**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
 en kWhEP/m2.an

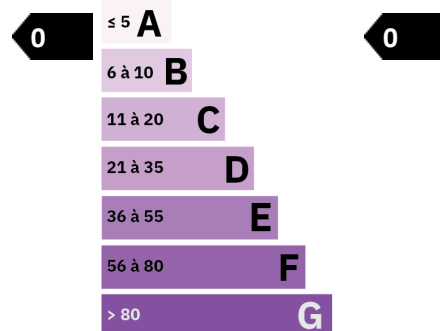
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
 en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **48 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**