



## A LOUER TYPE 2 - 40 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE - PREFECTURE - 350 euros CC par mois

### RÉFÉRENCE

Référence : **408**

### ADRESSE

18 RUE CHARLES DE GAULLE

42000 ST ETIENNE

Etage : **3 / 5**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **350 euros/mois**

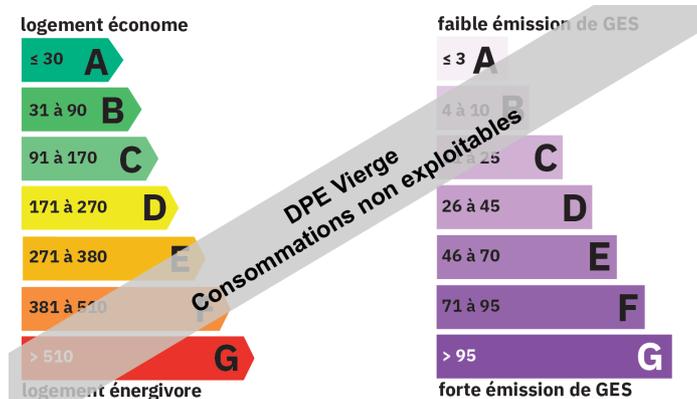
dont provision de charges : **25 euros**  
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **325 euros**

Honoraires charge loc. : **290 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **100 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **40 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

3D