



A LOUER TYPE 2 - 49 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 450 euros CC par mois



15 RUE CHARLES DE GAULLE - PROCHE PREFECTURE - proximité transports en commun/commerces/gare - Dans petit immeuble bien entretenu avec Interphone.T2 situé au 2ème étage sans ascenseur - Il est composé d'un séjour, d'une cuisine séparée semi-équipée, d'une chambre calme donnant sur la cour intérieure - d'une salle de bains et d'un WC - Fenêtres double vitrage avec volets roulants - Chauffage Individuel Gaz - Poss location place de parking en sus selon disponibilité.

RÉFÉRENCE

Référence : **392**

ADRESSE

15 RUE CHARLES DE GAULLE

42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **450 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **430 euros**

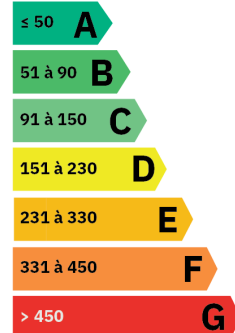
Honoraires charge loc. : **385 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

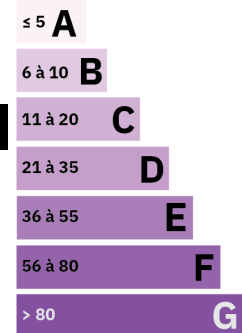
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **49 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**







