



## A LOUER TYPE 3 - 72,03 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 430 euros CC par mois

### RÉFÉRENCE

Référence : **382**

### ADRESSE

9 RUE WILSON  
 42000 ST ETIENNE

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **430 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **390 euros**

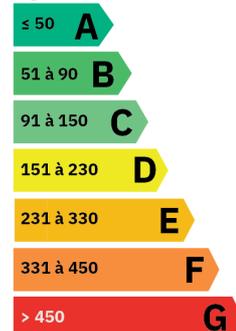
Honoraires charge loc. : **350 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **150 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

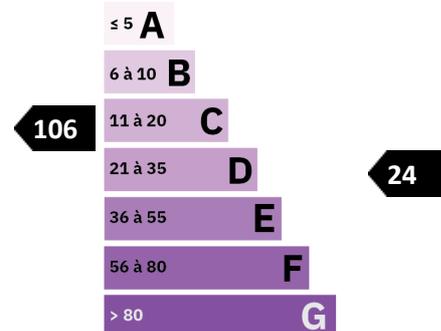
Consommation énergétique  
 en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre  
 en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

106

24

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **72,03 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

2 R