



A LOUER TYPE 3 - 79,55 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 745 euros CC par mois



10 RUE EMILE CLERMONT - SECTEUR LE ROND POINT, en Haut du Cours Fauriel, Dans copropriété standing LE PLEIN CIEL F3 de 75.95 m² au 7ème étage avec ascenseur comprenant une cuisine meublée, 1 séjour avec balcon, 2 chambres, salle de bains, nombreux rangements, garage n°50, cave n°22, chauffage collectif, eau chaude et froide collectives

RÉFÉRENCE

Référence : **3014**

ADRESSE

10 RUE EMILE CLERMONT

42000 ST ETIENNE

Etage : **7 / 8**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **745 euros/mois**

dont provision de charges : **180 euros**

(régularisation annuelle)

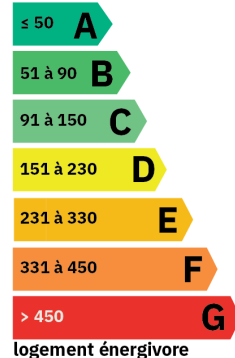
Dépôt de garantie : **565 euros**

Honoraires charge loc. : **509 euros TTC**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

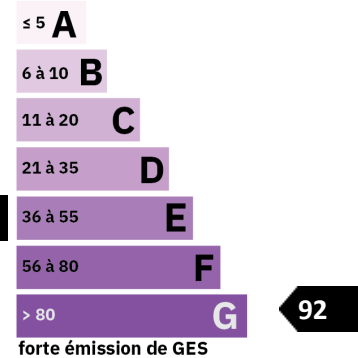
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **79,55 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1975**

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**



