



A LOUER TYPE 2 - 59,78 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 650 euros CC par mois



DS RESID.NEUVE&SECURISEE LE VANILLA 22 COURS G.NADAUD F2 59.78 M2 9°ETG.VUE DEGAGEE EST - ASC-AV TERRASSE19 M2 FACE PARC OPERA 1 CUIS.SEMI MEUBLEE&EQUIPEE(PLAQ.VITRO-MIC ONDE) OUVERTE/1SEJ-1 CHBRE PARQUET AV PLACARD-VOLETS ROULANTS-DBLE VITRAGE ELEC-1 SDB-1 PLCD DRESSING DS DEGAGEMENT -CHAUFF+EAU CHAUDE COLL-INTERPHONE-1 PLACE PKG COUVERTE

RÉFÉRENCE

Référence : **2979**

ADRESSE

22 COURS GUSTAVE NADAUD

VOLUME 3

42000 ST ETIENNE

Etage : **9 / 11**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **650 euros/mois**

dont provision de charges : **80 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **570 euros**

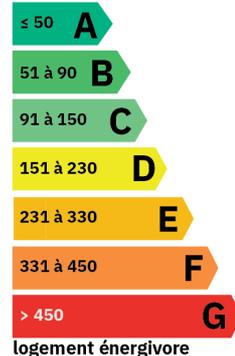
Honoraires charge loc. : **513 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **179,34 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

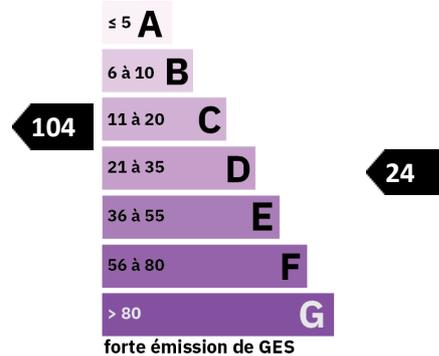
Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **59,78 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est**

Construit en : **2013**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Accès handicapé : **oui**

Terrasses : **1**

Interphone : **oui**





