AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 3 - 64,27 m² - ST ETIENNE BELLEVUE - 640 euros CC par mois

1 RUE DES VERRIERS - Quartier Bellevue (Clinique Mutualiste) - IDEAL COLOCATION - T3 ENTIEREMENT MEUBLE - Il est composé d'un séjour avec une cuisine ouverte toute équipée - 2 chambres séparées - une salle d'eau avec WC - Chauffage et Eau chaude collectifs - Eau froide Individuelle - Vitres avec film anti regards - Fenêtres DV avec volets électriques.

RÉFÉRENCE

Référence :	**2969**

ADRESSE

1 RUE DES VERRIERS

42000 ST ETIENNE

Etage :	**RDC / 2**

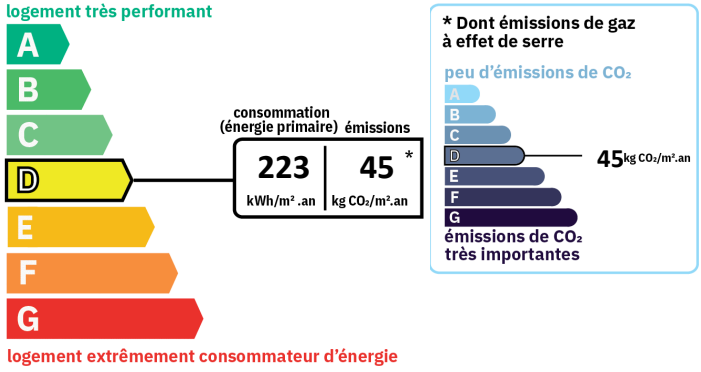
DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**640 euros/mois**
dont provision de charges :	**150 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**980 euros**
Honoraires charge loc. :	**440 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**190 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**64,27 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**1900**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Rez-de-chaussée	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Cuisine :	**EQUIPEE**
Meublé :	**oui**
Colocation acceptée :	**oui**
Salles d'eau :	**1**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS