CABINETHUMBERT

AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 3 - 85,5 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 1 070 euros CC par mois

15 PLACE HOTEL DE VILLE - DANS UN CADRE EXCEPTIONNEL - Résid. classée LE GRAND CERCLE - T3 NEUF de 85.5 m² AVEC TERRASSE TROPEZEINNE de 15 m² avec magnifique vus dégagée au 5e étage avec ascenseur comprenant un gd salon avec cuisine ouverte aménagée, 2 chambres, 1 SDE, WC séparé, rangements, double vitrage, vidéophone, digicode, chauffage et eau chaude individuels électriques - appartement classé Monument Historique non soumis

RÉFÉRENCE

Référence :	**2948**

ADRESSE

15 PLACE HOTEL DE VILLE

42000 ST ETIENNE

Etage :	**5**

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**1 070 euros/mois**
dont provision de charges :	**70 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**1 000 euros**
Honoraires charge loc. :	**750 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**255 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**85,5 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**1900**
Ascenseur :	**oui**
Interphone :	**oui**
Digicode :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Vidéosurveillance :	**oui**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS