



**A LOUER TYPE 2 - 55,76 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 555 euros CC par mois**



15 PLACE DE L'HOTEL DE VILLE-  
 Proche toutes commodités- Dans  
 Résidence d'exception LE GRAND  
 CERCLE - T2 NEUF de 55.76 m<sup>2</sup> au 3e  
 étage avec vue sur la place Hôtel de Ville  
 offrant un grand séjour ouvert sur cuisine  
 équipée (plaques, hotte, four), 1  
 chambre, 1 salle d'eau, nombreux  
 rangements, chauff et eau chaude  
 individuelle électrique, vidéophone,  
 ascenseur - Appartement classé  
 Monument historique non soumis au  
 DPE - LOT A305

**RÉFÉRENCE**

Référence : **2912**

**ADRESSE**

15 PLACE HOTEL DE VILLE

42000 ST ETIENNE

Etage : **3**

**DISPONIBILITÉ**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Loyer charges comprises : **555 euros/mois**

dont provision de charges : **35 euros**  
**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **520 euros**

Honoraires charge loc. : **468 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **171 euros**

**SURFACES PRINCIPALES**

Habitable : **55,76 m<sup>2</sup>**

**AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

Construit en : **1900**

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

