



A LOUER HYPER CENTRE - 59,28 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 600 euros CC par mois



15 PLACE DE L'HOTEL DE VILLE- Au coeur du centre-ville et de ses commerces - Dans Résidence Standing LE GRAND CERCLE- MAGNIFIQUE F2 NEUF AVEC BALCON de 59.28 m² au 1er étage à l'angle de l'Hôtel de ville et de la Place Dorian composé d'un grand séjour avec coin cuisine équipée, 1 chambre, 1 salle d'eau, nombreux rangements, chauff et eau chaude individuels électriques, Vidéophone, appartement Classé Monument historique non soumis au DPE- LOT

RÉFÉRENCE

Référence : **2907**

ADRESSE

15 PLACE HOTEL DE VILLE

42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **600 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **560 euros**

Honoraires charge loc. : **477 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **174 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **59,28 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

Année de rénovation : **2022**

