



## A LOUER TYPE 3 - 89 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 490 euros CC par mois

### RÉFÉRENCE

Référence : **287**

### ADRESSE

18 RUE CHARLES DE GAULLE

42000 ST ETIENNE

Etage : **3**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **490 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **460 euros**

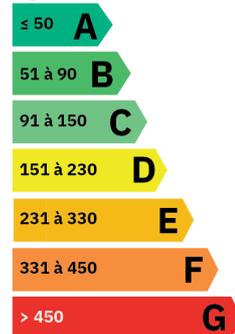
Honoraires charge loc. : **410 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **160 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

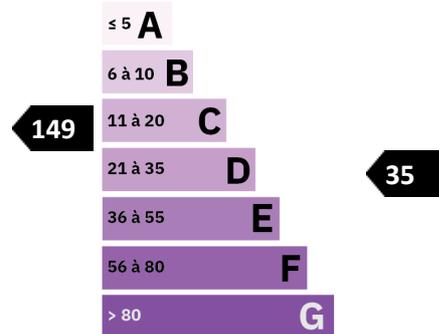
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **89 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur : **oui**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**