



A LOUER STUDIO - 28,76 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 465 euros CC par mois



PROCHE GRDES ECOLES - DS RESID AVEC GARDIEN LES ALLEES FAURIEL
 128 COURS FAURIEL studio meublé au 1er étage ASC avec 1 pièce de vie et canapé réversible, table, chaises, acc. grd balcon filant sud, 1 cuis.équipée&meublée(micro onde-MAL linge-plaq.élec-top), 1 salle de bain avec wc, 1 hall av.placard dressing-chauff coll+eau froide coll+eauc chaude coll-vigik+facile stationnement bas immeuble.

RÉFÉRENCE

Référence : **2851**

ADRESSE

128 COURS FAURIEL

42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **465 euros/mois**

dont provision de charges : **70 euros**
 (régularisation annuelle)

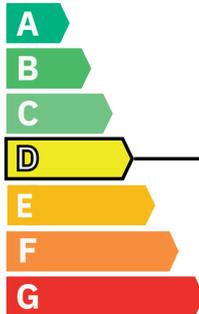
Dépôt de garantie : **395 euros**

Honoraires charge loc. : **356 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **86,28 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

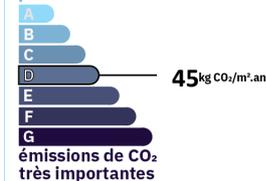
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **28,76 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud-ouest**

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Ascenseur : **oui**

Accès handicapé : **oui**

Balcons : **1**

Gardien : **oui**

Interphone : **oui**

