



A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 70,6 m² env. - ST ETIENNE FOURNEYRON - 550 euros HC de loyer mensuel



Local en rez-de-chaussée avec accès PMR d'une surface de 70m² comprenant une surface commerciale de 40m² environ avec devanture vitrée, une arrière-boutique suivie d'une pièce avec sanitaire.

Impôt foncier du local (valeur 2020: 999euros)

RÉFÉRENCE

Référence : **2822**

DESCRIPTION

Local en rez-de-chaussée avec accès PMR d'une surface de 70m² comprenant une surface commerciale de 40m² environ avec devanture vitrée, une arrière-boutique suivie d'une pièce avec sanitaire.

Impôt foncier du local (valeur 2020: 999euros)

ADRESSE

14 PLACE FOURNEYRON
 42000 ST ETIENNE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	550 euros HC
Loyer annuel :	6 600 euros HC
Loyer annuel :	93,48 euros HC/m²
Dépôt de garantie :	1 100 euros
Honoraires :	594 euros HT
Charges mensuelles :	8,33 euros/mois
Charges annuelles :	1,42 euros/m²

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	999 euros/an
Taxe foncière :	14,15 euros/m²/an

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	70,6 m² environ
Loi Carrez :	70,6 m²

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1900
----------------	-------------