

A VENDRE

TYPE 1

43,18 m²

FIRMINY

47 000 euros

DESCRIPTION

Dans la dernière unité d'habitation réalisée par Le Corbusier en 1967, en F1 de 43.18m², en duplex, baigné de lumière exposé plein est, cuisine sur balcon, 1 chambre en mezzanine avec salle d'eau, stationnement collectif. 47 000euros Vanessa DESSERT 06.51.31.50.55, Cabinet Humbert agent commercial indépendant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Ascenseur :	oui
Accès handicapé :	oui
Balcons :	1
Gardien :	oui

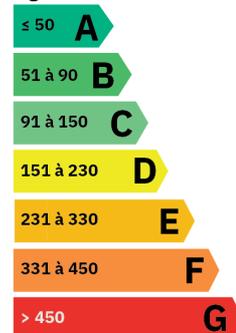
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	1
Chambres :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

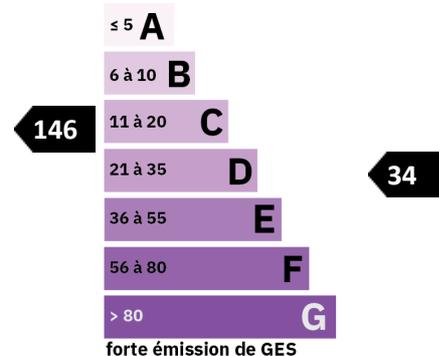
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

146

34



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **43,18 m²**

Loi Carrez : **43,18 m²**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **453 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **47 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **90,41 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **50 lots**

Charges courantes : **1 084,99 euros/an en moyenne**
