



A LOUER FAURIEL - 96,55 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 795 euros CC par mois



10 B RUE LASSAIGNE - Ds Résidence Standing COPRO
 VINCENNES-CHANTILLY - F4
 TRAVERSANT 96.55 m² RDC surélevé
 1 cuis.meublée&équipée (vitro+four neufs) av acces 1 balcon -1 séjour double très lumineux, 2 chbres dont 1 av placard dressing, chauffage et eau chaude collectifs, dble vitrage pvc - 1 cave - 1 garage privatif en sous-sol

RÉFÉRENCE

Référence : **2742**

ADRESSE

10 B RUE LASSAIGNE

42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **795 euros/mois**

dont provision de charges : **160 euros**
 (régularisation annuelle)

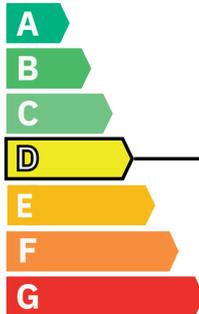
Dépôt de garantie : **635 euros**

Honoraires charge loc. : **572 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **290 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

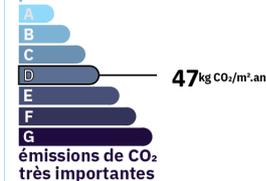


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire) émissions
221 | **47** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **96,55 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est-ouest**

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **oui**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

